



Screeningsskema til vurdering af de stationsnære kerneområder

Screeningen er gennemført på baggrund af notat doknr. 202453/12 udarbejdet af Dorte F. Jensen, Byrådscentret.

Kommuneplan 2010 skelner mellem "stationsnære områder" og "områder med en gangafstand på 600 m fra stationen". De stationsnære områder er i Kommuneplan 2010 vist på kort. I Kommuneplan 2014 foreslås der skelnet mellem "stationsnære områder" og "stationsnære kerneområder". Begge områdetyper bliver med Kommuneplan 2014 konkret markeret på kort.

- Stationsnære områder har en maksimal afstand på 1.200 m fra stationen, målt i luftlinje.
- Inden for de stationsnære områder ligger de stationsnære kerneområder, der har en maksimal afstand på 600 m fra stationen, målt i gangafstand.

Inden for de stationsnære områder og fortrinsvis inden for de stationsnære kerneområder skal placeres byfunktioner, som på grund af arealudnyttelse, arbejdspladstæthed, størrelse eller besøgs mønstre har en intensiv karakter.

Målet med udpegningen af de stationsnære kerneområder er at sikre, at der inden for disse områder kommer til at ligge store virksomheder med stor tæthed af arbejdspladser samt stort besøgstal. Det skal ske for at boliger, arbejdspladser, institutioner og andre rejsemål placeres sådan, at behovet for transport reduceres, og således at der sikres en sammenhæng mellem kommunernes planlægning og investeringer i infrastruktur. Det er bl.a. et mål, at fremtidens byvækst og trafikskabende funktioner placeres, så det tilskynder til brug af kollektiv transport.

Har planen væsentlig indvirkning på miljøet? Sæt kryds.	Nej	Ja			Er påvirkningen		Bemærkninger
		lille	middel	stor	pos	neg	

JORD OG VAND

GRUNDEVAND							
Indebærer planen påvirkning af grundvandsressourcens kvalitet og omfang?	x						
DRIKKEVAND							
Indebærer planen risiko for forurening eller anden påvirkning af - private drikkevandsboringer - indvindingsområder m.m.	x						
OVERFLADEVAND							
Indebærer planen udledning til - sø - vandløb - grøft - dræn - naboareal m.m.	x						
JORDFORURENING							
Indebærer planen risiko for konflikt med kendte jordforureninger i området eller på tilstødende arealer? Herunder om der er forurenede grunde på vidensniveau I eller II. Er jorden områdeklassificeret?	x						

CO₂, RESSOURCER OG AFFALD

SPILDEVAND							
Indebærer planen øget mængde spildevand fra - nye husstande, - arbejdspladser, - befæstede arealer m.m.	x						
AFFALD							
Indebærer planen øget mængde affald, der kan have betydning for eksisterende affaldsplan?	x						

Har planen væsentlig indvirkning på miljøet? Sæt kryds.	Nej	Ja			Er påvirkningen		Bemærkninger
		lille	middel	stor	pos	neg	
FORSYNING							
Indebærer planen øget forbrug eller behov for tilslutning til - el - varme - vand - kloak	x						
TERRÆNREGULERING							
Indebærer planen større jordarbejde med dannelse af overskudsjord eller behov for tilkørsel af jord? - flytning af jord over matrikelgrænser - flytning af jord over ejendomsskel - flytning af jord fra landzone til byzone - flytning af jord fra byzone til landzone - deponering af jord, herunder støjvolde - jordbalance	x						
MENNESKERS SUNDHED							
LUFT							
Indebærer planen risiko for - luftforurenende aktiviteter generelt, - støv, - vanddamp, - udstødning m.m.		x				x	En fortætning af bykerne kan øge risikoen for gener fra luftforurenende aktiviteter. Studier tyder på højere temperaturer i tætte byer end i åbne byer.
LUGT-GENER							
Indebærer planen risiko for lugtforurenende aktiviteter?	x						
STØJ-GENER							
Indebærer planen risiko for - støj fra trafik - støj fra personer - støj fra maskiner, - ventilatorer m.m.		x				x	En fortætning af bykerne kan øge risiko for støjgener mellem forskellige nabotyper (forretninger, restauranter/cefeer og boliger).

Har planen væsentlig indvirkning på miljøet? Sæt kryds.	Nej	Ja			Er påvirkningen		Bemærkninger
		lille	middel	stor	pos	neg	
VIBRATIONER							
Indebærer planen risiko for vibrationer?	x						
SIKKERHED							
Indebærer planen risikoforhold såsom - brand - eksplosion - giftpåvirkning	x						
LYS- OG REFLEKTIONSGENER							
Indebærer planen risiko for gener fra - blanke overflader, - belysning - trafiklys m.m.	x						
SKYGGE OG UDSIGT							
Indebærer planen gener for omkringboende i form af skyggepåvirkning eller reduceret udsigt?		x				x	En fortætning med højt byggeri kan skabe skygge og reducere udsigten for omkringliggende bebyggelse.
TRAFIK							
TRAFIKMÆNGDE							
Indebærer planen ændring i form af øget trafikmængde. Angiv eventuelt type trafik.			x		x		Planen indebærer at byfortætning i nærheden af stationerne fortrinsvis sker med større intensive arbejdspladser eller besøgsmaal. Det sker for at fremme brugen af den kollektive trafik, og begrænse trængselen på det overordnede vejnet i Hovedstadsområdet. På den måde bidrager forslaget til at udvikle bæredygtige byer.
TRAFIKSIKKERHED							
Indebærer planen ændrede trafikmønstre i form af - fordeling af typer af trafikanter, - oversigtsforhold, - hastighed eller - oplevelse af tryghed		x			x		Når en større del af trafikken sker via kollektiv trafik forventes trafikikkerheden øget.

Har planen væsentlig indvirkning på miljøet? Sæt kryds.	Nej	Ja			Er påvirkningen		Bemærkninger
		lille	middel	stor	pos	neg	

BIOLOGISK MANGFOLDIGHED OG SKOV

DYRE- OG PLANTELIV

Indebærer planen behov for dispensation for

- 3-områder (søer, vandløb, heder, ferske enge, overdrev m.m.)
- internationale beskyttelsesområder (Natura 2000 områder, EF-habitatområder, fuglebeskyttelsesområder)
- bilag IV arter iht. Habitatdirektivet
- rødlistede plante- og dyrearter

x

DYRE- OG PLANTELIV

Indebærer planen påvirkning af levevilkår for dyre- og plantelivet ved

- spærring/forbedring af faunapassager
- begrænsning/forbedring af spredningskorridorer
- begrænsning/forbedring af biologiske kerneområder

x

SKOV

Indebærer planen nedlæggelse af skov eller fredsskovspligtige arealer?

x

KULTURARV OG LANDSKAB

FREDNING

Indebærer planen behov for dispensation fra fredningskendelse?

x

FREDNINGS- OG BESKYTTELSESLINJER

Indebærer planen behov for dispensation for

- sten- og jorddiger
- skov
- sø
- vandløb
- gravhøj
- kirke

x

Har planen væsentlig indvirkning på miljøet? Sæt kryds.	Nej	Ja			Er påvirkningen		Bemærkninger
		lille	middel	stor	pos	neg	
LANDSKAB							
Indebærer planen sløring af landskabelige træk, herunder - afgrænsning til det åbne land - landsbyer - karakteristiske landskabstræk (skov, gravhøj, kirke, ådal m.m.)	x						
BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER							
Indebærer planen nedrivning, ombygning, sløring eller anden forringelse af bevaringsværdige bygninger?	x						
BY-ARTIKTONISK VÆRDI							
Indebærer planen forringelse af en eksisterende bykerne, villaområde, bebyggelse eller andet med en samlet eller individuel arkitektonisk værdi?		x			x	x	Udnyttelse af byggemulighederne skal ske med omtanke for arkitektoniske værdier og kulturhistorie mm.
KULTURLIV							
Indebærer planen risiko for ændringer eller påvirkninger af det eksisterende kulturliv?		x			x		Større besøgsmaal, herunder større kulturinstitutioner skal som udgangspunkt lokaliseres i de stationsnære områder, alternativt skal adgangen til institutioner mv. fremmes vha supplerende trafikale virkemidler. Adgangen til disse besøgsmaal vil derfor blive lettere for personer, der benytter kollektiv trafik.
REKREATION OG LOKAL MOBILITET							
FRILUFTSLIV							
Indebærer planen forringelser/forbedringer for friluftslivet ved - at fjerne/etablere primitive overnatningspladser - støj, lys m.m	x						
STIER							
Indebærer planen etablering af nye, omlægning eller sløjfning af - rekreative stier - cykelstier	x						

Har planen væsentlig indvirkning på miljøet? Sæt kryds.	Nej	Ja			Er påvirkningen		Bemærkninger
		lille	middel	stor	pos	neg	
GRØNNE OMRÅDER I BY							
Indebærer planen ændringer af grønne områder eller nær-rekreative områder i byen? - bypark - boldbaner - gadekær m.m.			x			x	En fortætning af de stationsnære kerneområder kan risikere at reducere byernes grønne struktur, herunder parker, legepladser, stier og andre grønne rum i byen.
SVAGE GRUPPER							
Indebærer planen ændringer for svage grupper som f.eks. - kørestol-brugere - blinde/svagtseende - hørehandikappede m.m.			x		x		
BOSÆTNING OG BYKVALITET							
SOCIO-ØKONOMISKE FORHOLD							
Indebærer planen ændringer i form af - arbejdspladser - bosætning			x		x		Forslaget fremmer lokalisering af større arbejdskraftintensive virksomheder/større besøgsmaal i stationernes nærområder. I disse områder kan der derfor udvikles en større tæthed af arbejdspladser.