

Bilag – Rummelighed fordelt på anvendelse

Samlet rummelighed for bolig og erhverv/ etagemeter	Rummelighedsændring ved fortætning eller ændret anvendelse samt nyudlæg og eksisterende besluttede udlæg på bar mark/ etagemeter				
	Områdets rummelighedsændring til liberale erhverv	Områdets planlagte maximale omfang af detailhandel excl. eksist. centerområder	Områdets rummelighedsændring til øvrige centerformål	Prod/industriformål - ved ændret anvendelse kan rummelighedsændringen være negativ	Boliger (100 etm = 1 bolig)
Områdets totale rummelighedsændring, inkl. eksisterende uudnyttede lokalplaner					

	1. halv-	2. halv-	Perspektivdel	1. halv-	2. halv-	Perspektivdel	1. halv-	2. halv-	Perspektivdel	1. halv-	2. halv-	Perspektivdel	Boligdel fremgår af boligbyggeprognosen		
	del	del		del	del		del	del		del	del				
	2014-19	2020-25		Efter 2026	2014-19		2020-25	Efter 2026		2014-19	2020-25		Efter 2026	2014-19	2020-25
Høje-Taastrup Kommune	2014-19	2020-25	Efter 2026	2014-19	2020-25	Efter 2026	2014-19	2020-25	Efter 2026	2014-19	2020-25	Efter 2026	2014-19	2020-25	Efter 2026
Område 1.1 Vindmøllegrunden nord for IKEA (1051¹)															
1. halvdel af planperiode	17.000			0			17.000	0		0			0		
2. halvdel af planperiode		0			0			0			0			0	
Perspektiv			0			0			0			0			0
Sum			17.000			0	17.000		0			0			0
Område 1.2 Roskildevej matr. 10 al HT, TN (1082)															
1. halvdel af planperiode	3.777			0				0		3.777			0		
2. halvdel af planperiode		0			0			0			0			0	
Perspektiv			0			0			0			0			0
Sum			3.777			0	0		0			3.777			0

¹ Kommuneplanramme er angivet i parentes

Område 1.3 Trekanten Hveen Boulevard/Taastrup Hovedgade (1770)							
1. halvdel af planperiode	500	500		0	0	0	0
2. halvdel af planperiode				0	0	0	0
Perspektiv				0	0	0	0
Sum	500	500	0	0	0	0	0
Område 2.1 Helgeshøjpark nord Hardi og Aller (2040, 2410)							
1. halvdel af planperiode	14.942	0	0	0	14.942	0	0
2. halvdel af planperiode				0		0	0
Perspektiv				0		0	0
Sum	14.942	0	0	0	14.942	0	0
Område 2.2 Helgeshøjpark syd, T1 Totalkredit mv. (2090, 2100)							
1. halvdel af planperiode	32.083	32.083	0	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode				0		0	0
Perspektiv				0		0	0
Sum	32.083	32.083	0	0	0	0	0
Område 2.3 Copenhagen Markets (2420)							
1. halvdel af planperiode	114.375	0	0	0	114.375	0	0
2. halvdel af planperiode				0		0	0
Perspektiv				0		0	0
Sum	114.375	0	0	0	114.375	0	0

Område 2.4 Transportcenter sydvest (2420)							
1. halvdel af planperiode	21.530	0	0	0	21.530	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv	0	0	0	0	0	0	0
Sum	21.530	0	0	0	21.530	0	0
Område 2.5 CRT selskaberne mv. inkl. MT Nord for Essex Park (2320, 2310, 2260, 2230)							
1. halvdel af planperiode	40.000	40.000	0	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode	170.000	167.000	500	0	2.500	0	0
Perspektiv	0	0	0	0	0	0	0
Sum	210.000	207.000	500	0	2.500	0	0
Område 2.6 Bredebjerg (2350)							
1. halvdel af planperiode	30.000	0	0	0	30.000	0	0
2. halvdel af planperiode	30.000	0	0	0	30.000	0	0
Perspektiv	0	0	0	0	0	0	0
Sum	60.000	0	0	0	60.000	0	0
Område 2.7 Høje Taastrup C byfortætning Blekinge Boulevard (2270, 2280)							
1. halvdel af planperiode	67.750	20.625	11.500	20.625	0	15.000	0
2. halvdel af planperiode	67.750	20.625	11.500	20.625	0	15.000	0
Perspektiv	135.500	52.750	23.000	52.750	0	30.000	0
Sum	271.000	94.000	23.000	94.000	0	60.000	0

Område 2.8 Etape 2 Vest for City2 (2270)									
1. halvdel af planperiode	14.300	13.300	1.000	0	0	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv									
Sum	14.300	13.300	1.000	0	0	0	0	0	0
Område 2.9 Restrummelig- hed etape 2 ALKA mv (2270)									
1. halvdel af planperiode	12.100	12.100	0	0	0	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv									
Sum	12.100	12.100	0	0	0	0	0	0	0
Område 2.10 Etape 2, MT (2270)									
1. halvdel af planperiode	25.000	24.100	900	0	0	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv									
Sum	25.000	24.100	900	0	0	0	0	0	0
Område 2.11, DH (2440)									
1. halvdel af planperiode	20.000	20.000	0	0	0	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv									
Sum	20.000	20.000	0	0	0	0	0	0	0
Område 2.12 Erik Husfeldts- vej (2340)									
1. halvdel af planperiode	15.000	0	0	0	15.000	0	0	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv									
Sum	15.000	0	0	0	15.000	0	0	0	0

Område 3.1 Rockwool S for Hovedgaden (3142)							
1. halvdel af planperiode	107.892	0	0	0	107.892	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv		0		0		0	
Sum	107.892	0	0	0	107.892	0	0
Område 3.2 Beredskabsvej Nordøst (3144, 3145)							
1. halvdel af planperiode	33.750	0	0	0	33.750	0	0
2. halvdel af planperiode	23.625	23.625	0	0	0	0	0
Perspektiv		0		0		0	
Sum	57.375	23.625	0	0	33.750	0	0
Område 3.3 Baldersbuen tom grund (3360)							
1. halvdel af planperiode	2.600	0	0	0	2.600	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv		0		0		0	
Sum	2.600	0	0	0	2.600	0	0
Område 3.4 Baldersbuen Landbrug (3360)							
1. halvdel af planperiode	10.000	0	0	0	10.000	0	0
2. halvdel af planperiode	0	0	0	0	0	0	0
Perspektiv		0		0		0	
Sum	10.000	0	0	0	10.000	0	0

Område 3.5
NærHeden
(3600, 3632,
3850, 3860,
3870, 3880,
3890)

1. halvdel af planperiode	129.000		12.500		0	12.500		0	104.000	
2. halvdel af planperiode		149.800		12.500			12.500			124.800
Perspektiv			241.200		25.000		25.000		0	191.200
Sum	520.000		50.000		0	50.000		0	420.000	

Område 3.6
Hedehusene
syddøst, reser-
veområder
(3130)

1. halvdel af planperiode	0		0		0	0		0	0	
2. halvdel af planperiode		0		0			0			0
Perspektiv			169.650		84.825		0		84.825	0
Sum	169.650		84.825					84.825	0	

Område 3.7
Nymølle (3141)

1. halvdel af planperiode	150.000		0		0	0		150.000		0
2. halvdel af planperiode		50.000		0			0		50.000	
Perspektiv			0		0		0		0	0
Sum	200.000		0					200.000	0	

Område 3.8
Campus og
forskerpark på
Agrovej (6110)

1. halvdel af planperiode	4.000		0		0	0		4.000		0
2. halvdel af planperiode		0		0			0		0	
Perspektiv			0		0		0		0	0
Sum	4.000							4.000	0	

Boligområder							
Område B1.1 Taastrup Hovedgade 74-90 (1870)							
1. halvdel af planperiode	400	0	0	0	0	400	
2. halvdel af planperiode		0		0		0	
Perspektiv							0
Sum	400					0	400
Område B1.2 Plejeboliger Birkehøj (1990)							
1. halvdel af planperiode	6.500	0	0	0	0	6.500	
2. halvdel af planperiode		0		0		0	
Perspektiv							0
Sum	6.500					0	6.500
Område B1.3 Lindehaven (1420)							
1. halvdel af planperiode	7.000	0	0	0	0	7.000	
2. halvdel af planperiode		0		0		0	
Perspektiv							0
Sum	7.000					0	7.000
Område B2.1 Lokalplan 2.13.1.22 (2230) BK3, Haslevgade							
1. halvdel af planperiode	3.600	0	0	0	0	3.600	
2. halvdel af planperiode		0		0		0	
Perspektiv							0
Sum	3.600					0	3.600

Område B2.2
Lokalplan
2.17.3 (2270)
Etape 2, Øst A,
Spotorno Allé

1. halvdel af planperiode	2.000	0	0	0	0	2.000
2. halvdel af planperiode		0	0	0	0	
Perspektiv						0
Sum		2.000			0	2.000

Område B2.3
Lokalplan
2.17.8 (2270)
Etape 2 Vest C,
Svea Parken

1. halvdel af planperiode	13.500	0	0	0	0	13.500
2. halvdel af planperiode		0	0	0	0	
Perspektiv						0
Sum		13.500			0	13.500

Område B2.4
Lokalplan
2.17.9 (2270)
Etape 2, Øst B
(Danske Bank,
HT Boulevard)

1. halvdel af planperiode	12.000	0	0	0	0	12.000
2. halvdel af planperiode		0	0	0	0	
Perspektiv						0
Sum		12.00			0	12.000

Område B3.1
3,3 Ha v Kallerupvej n.f. Kallerup Gårde
(3830)

1. halvdel af planperiode	3.300	0	0	0	0	3.300
2. halvdel af planperiode		0	0	0	0	
Perspektiv						0
Sum		3.300			0	3.300

Område B5.1																						
Lokalplan 6.13.2 (5120)																						
M. W. Gjøesvej 2-6																						
1. halvdel af planperiode		500				0				0				0				500				
2. halvdel af planperiode		0				0				0				0				0				
Perspektiv		0				0				0				0				0				
Sum		500				0				0				0				500				
Område B5.2																						
Lokalplan 6.13.2 (5120)																						
Tingstedvej 20																						
1. halvdel af planperiode		400				0				0				0				400				
2. halvdel af planperiode		0				0				0				0				0				
Perspektiv		0				0				0				0				0				
Sum		400				0				0				0				400				
Område B5.3																						
Lokalplan 6.16 (5010)																						
Maglehøjstøften																						
1. halvdel af planperiode		600				0				0				0				600				
2. halvdel af planperiode		0				0				0				0				0				
Perspektiv		0				0				0				0				0				
Sum		600				0				0				0				600				
Område B5.4																						
Lokalplan 6.17 (5220)																						
Område nord for kirken																						
1. halvdel af planperiode		3.100				0				0				0				3.100				
2. halvdel af planperiode		0				0				0				0				0				
Perspektiv		0				0				0				0				0				
Sum		3.100				0				0				0				3.100				
I alt for kommunen		918.499	491.175	546.350	1.956.024	175.208	223.750	162.575	561.533	42.400	33.125	33.125	77.750	144.000	507.866	82.500	84.825	675.191	171.900	139.800	221.200	532.900