



## Notat til Byrådet, bystrategier til kommuneplan 2014

Byrådet har med Udviklingsstrategi 2012 peget på behovet for, at der udarbejdes bystrategier, som blandt andet lægger vægt på sundhedsfremme i hverdagslivet. Byerne skal udvikle deres egenart og have forskellige tilbud og arkitektonisk udtryk.

Til Kommuneplan 2014 er der udarbejdet bystrategier for de tre stationsbyer Taastrup, Høje Taastrup og Hedehusene. Statistik på boliger, husstande, socioøkonomi, pendling og befolkning i de tre byer udgør det faktuelle grundlag for udarbejdelsen af bystrategierne. Med udgangspunkt i den enkelte bys styrker og udfordringer sætter strategierne fokus på udviklingsmuligheder, der kan styrke byerne som attraktive levesteder for nuværende og fremtidige borgere.

De tre bystrategier kan ses her: dok 34483/13

### Bystrategier i kommuneplan:



Bystrategierne i kommuneplanen forholder sig til mål i Udviklingsstrategi 2012. Bystrategierne sætter retning for byernes udvikling og administration af retningslinjer i kommuneplanen. Strategierne ledsages af kort, der viser hovedprincipperne for byernes fysiske udvikling og arealanvendelse. Der er i kortene lagt vægt på at vise de overordnede rekreative strukturer, som skal binde by og byer sammen. Derudover vises de vigtigste rekreative forbindelser til de bynære rekreative arealer uden for byerne. Der er ingen konkrete arealudpegninger.

### Principkort til kommuneplanen:

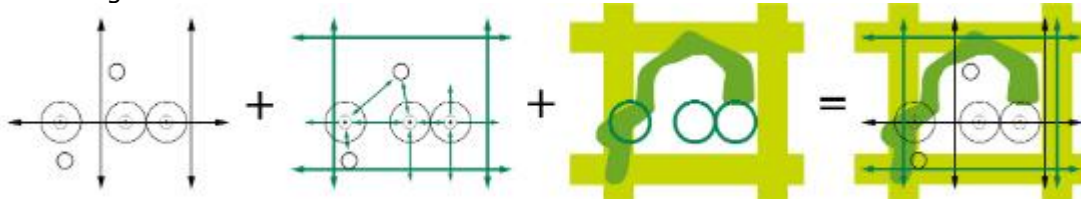
#### Kortrække 1:

4 piktogrammer skal vise de overordnede rammer og principper for planlægningen i hele kommunen. Hvordan by og landområder forbindes af grønne strukturer og vigtigste trafikale forbindelser. Det samlede kort viser den overordnede struktur for arealanvendelsen i kommunen. Piktogrammerne indeholder ikke arealudpegninger, men de overordnede strukturer har

baggrund i udpegninger fra Fingerplanen (grønne kiler, infrastruktur, byer) og kommuneplanen (bynære rekreative arealer, rekreative forbindelser/stier, bymidte).

Piktogrammer skal fremgå af overordnet afsnit om planlægningen i hele kommunen (by og land).

1. piktogram: By- og trafikstruktur
2. piktogram: Overordnede grønne strukturer
3. piktogram: Grønne forbindelser
4. Piktogram: Samlet kort



#### Kortrække 2:

Principkortene for byernes udvikling skal ledsage bystrategierne for hver af de tre stationsbyer. Kortene skal vise vigtigste rammer og potentialer for den fysiske udvikling af Taastrup, Høje Taastrup og Hedehusene. Signaturerne i kortet baseres derfor på både eksisterende planlægning og visioner for byernes udvikling inden for de udvalgte korttemaer. Da det er formålet med kortet at vise de overordnede strukturer i byerne, er det kun de større/strategiske forbindelse, rum og mødesteder, som vises på kortene. Principkortene indeholder ikke arealudpegninger.

Principkort skal fremgå af afsnit om bystrategier for stationsbyerne; Taastrup, Høje Taastrup og Hedehusene.

Indhold i alle kort (temaer rummer både eksisterende og potentielle strukturer):

- Byafgrænsning
- Bynære rekreative områder (grønne arealer umiddelbart uden for byafgrænsningen)
- Grønne rum i byen (de grønne rum i byen forbindes ved stinet/grøn struktur)
- Rekreative forbindelser (forbinder grønne områder i og uden for byen)
- Kulturelle mødesteder (strategisk centrum for et byområde eller bydel)
  - Taastrup: (Taastrup Teater, Parkskolen, Medborgerhuset, Idrætscenter, Bibliotek)
  - Høje Taastrup: (Høje Taastrup C, Regionale Fritidsområde, Hakkemosen)
  - Hedehusene: (NærHeden, Bibliotek/bymidten, Hedeland, Fløng/skolens område, medborgerhus)
- Byudviklingsområder (Høje Taastrup C, NærHeden, Det regionale fritidsområde, Fløng Vest)

